Согласовано
Директор «ООО Илек-Тепло»
Назаров В.Е.

Утверждаю: Директор МБОУ
Красноярская СОШ
Квасникова Л.А.

План подготовки к отопительному периоду 2024 - 2025 г. г.
МБОУ Красноярская СОШ в соответствии с Приказом Минэнерго
России М 2234 от 13.11.2024

п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекте			
1.1	Адрес объекта	Оренбургская обл. Илекский район, село Красный Яр, ул. Ленина 57	
1.2	Муниципальное образование	Красноярский сельский совет	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	административный	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	ООО «Илек-Тепло»	
1.5	Год постройки	1968 г.	
1.6	Год проведения капитального ремонта здания	отсутствует.	
1.7	Материал стен	кирпич	
1.8	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Не имеется	
1.9	Наличие чердака	Имеется	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)		
2.2	Отапливаемый объем	8500 куб. м.	
3. Инженерные системы и оборудование			
3.1	Тепловой ввод	1	
3.2	Тепловой пункт	1	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Система отопления	двухтрубная	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	есть	
3.7	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	есть	
3.8	Материал трубопроводов	сталь	
3.9	Водопроводный ввод	1	
3.10	Водомерный узел	1	
3.11	Материал трубопроводов	сталь	

Согласовано
Директор «ООО Илек-Тепло»
Назаров В.Г.

Утверждаю: Директор МБОУ
Красноярская СОШ
Квасникова Л.А.

План подготовки к отопительному периоду 2024 - 2025 г. г.
МБОУ Красноярская СОШ в соответствии с Приказом Минэнерго
России М 2234 от 13.11.2024

п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекте			
1.1	Адрес объекта	Оренбургская обл.Илекский район, село Красный Яр, ул. Ленина 57	
1.2	Муниципальное образование	Красноярский сельский совет	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	административный	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	ООО «Илек-Тепло»	
1.5	Год постройки	1968 г.	
1.6	Год проведения капитального ремонта здания	отсутствует.	
1.7	Материал стен	кирпич	
1.8	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	Не имеется	
1.9	Наличие чердака	Имеется	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)		
2.2.	Отапливаемый объем	8500 куб. м.	
3. Инженерные системы и оборудование			
3.1	Тепловой ввод	1	
3.2	Тепловой пункт	1	
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.4	Схема подключения	зависимая	
3.5	Система отопления	двухтрубная	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	есть	
3.7	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	есть	
3.8	Материал трубопроводов	сталь	
3.9	Водопроводный ввод	1	
3.10	Водомерный узел	1	
3.11	Материал трубопроводов	сталь	

п/п	Наименование	Описание	Примечание
3.12	Электрический ввод	2	
3.13	Наличие прибора электроучёта	установлен	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованная	
4.2	водоснабжение	централизованная	
4.3	водоотведение	централизованная	
4.4	электроснабжение	централизованная	
4.5	газоснабжение	отсутствует	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 г.г.	10.10.2022 г.	
	2023-2024 г.г.	07.10.2023 г.	
	2024-2025 г.г.	10.10.2024 г.	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 г.г.	24.04.2023 г.	
	2023-2024 г.г.	19.04.2024 г.	
	2024-2025 г.г.	21.04.2025 г.	
5.3	Погодные условия		
	2022-2023 г.г.	в рамках климатических норм	
	2023-2024 г.г.	в рамках климатических норм	
	2024-2025 г.г.	в рамках климатических норм	
5.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2022-2023 г.г.	373,451 Гкал	
	2023-2024 г.г.	359,65Гкал	
	2024-2025 г.г.	357,83Гкал	
5.5	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2022-2023 г.г.	- аварии на магистральных сетях: отсутствуют	
	2023-2024 г.г.	- аварии на магистральных сетях: отсутствуют	
	2024-2025 г.г.	- аварии на магистральных сетях: отсутствуют	
5.6	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2022-2023 г.г.	отсутствуют	
	2023-2024 г.г.	отсутствуют	
	2024-2025 г.г.	отсутствуют	

5.7	Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя		
	2022-2023 г.г.	отсутствуют	
	2023-2024 г.г.	отсутствуют	
	2024-2025 г.г.	отсутствуют	
5.8	Аварийные ситуации		
	2022-2023 г.г.	отсутствуют	

пуп	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 г.г.	отсутствуют	
	2024-2025 г.г.	отсутствуют	
5.9	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2022-2023 г.г.	в штатном режиме	
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме	
	2024-2025 г.г.	в штатном режиме	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)	Срок выполнения: апрель 2025 г.	
6.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым теплоснабжающими организациями	Срок выполнения: апрель 2025 г.	
6.3	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: Приказ N183.9 от 26.08.2024г. .	
6.4	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	Срок выполнения: апрель-май 2025 г.	
6.5	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (ИТП)	Разработан от 10.01.2023г.	
6.6	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: апрель-июль 2025 г.	

6.7	Составление актов сверки расчетов с теплоснабжающими организациями	Срок выполнения: апрель-август 2025 г.	
6.8	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению	Разработан от 10.08.2024г.	
7. Мероприятия технического характера			

7.1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	Срок выполнения: с 15 апреля до 30 августа 2025 года	
7.2	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: 21 мая 2025г.	
7.3	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: 21 мая 2025г.	

п/п	Наименование	Описание	Примечание
7.4	Замена/ревизия запорной арматуры	Срок выполнения: 12 мая — 20 мая 2025 года	
7.5	Обеспечение освещения помещений подвала	Срок выполнения: постоянно	
7.6	Поверка КИП	Срок выполнения: май — август	
8. Подготовка к отопительному периоду здания			
8.1	Утепление здания и индивидуальных тепловых пунктов	Срок выполнения: до 30 августа 2025	